



## ПЛОЩАДЬ

Общая площадь: 29,1 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь: 22,1 м<sup>2</sup>  
Прихожая: 2,9 м<sup>2</sup>  
Санузел: 4,1 м<sup>2</sup>

## Общая информация:

Этаж: 1 из 12  
Дом построен: 2017 г  
Тип жилья: Вторичка  
Дом: Кирпичный  
Планировка: Изолированная  
Площадь комнаты: 22,1 м<sup>2</sup>  
Высота потолков: 2,75 м  
Санузел: Совмещенный  
Ремонт: От застройщика  
Вид из окон: В тихий закрытый двор

## КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

Барауля Ирина

ТЕЛЕФОН:  
[+7\(903\)099 06 44](tel:+7(903)0990644)

ВЕБ-САЙТ:  
<https://zhk.spb.ru/v169>

ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА:  
[irinahomes@mail.ru](mailto:irinahomes@mail.ru)



# ПР.ВETERАНОВ Д.169 К.3

Студия- 29,1 м<sup>2</sup>

Цена: 2 900 000 ₺

## ОПИСАНИЕ

Просторная студия, редкой планировки с нишей под кухню в ЖК "Солнечный город" от всеми известного застройщика Setl City. В кв выполнена качественная отделка - ламинат 32 класса, светлые обои под покраску, можно окрасить на свой вкус и не один раз, а целых 8, как говорит застройщик, плитка в с/у Keema Marazzi, в ванной достаточно места под стиральную машину, можно душевую кабину заменить на ванну, место позволяет. Встроенная кухня с техникой, огромный встроенный шкаф оставим новым собственникам. Двор закрыт от машин, с детской площадкой и системой видеонаблюдения. Есть паркинг, за дополнительную плату можно приобрести парковочное место. ЖК расположен в самом зеленом районе города, в окружении парков, рядом Финский залив, в пешей доступности школа и детский садик. Транспортная доступность обеспечивается близостью Петергофского ш. и КАД, развита сеть общественного и коммерческого транспорта, в 15 минутах езды располагается м. Проспект Ветеранов и "Автово".

